

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

630007, г. Новосибирск, Красный проспект, 18, тел. 202-07-57

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ № 538-21**

г. Новосибирск

13 декабря 2021 года

Резолютивная часть объявлена 08.12.2021

В полном объеме постановление изготовлено 13.12.2021

Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Новосибирской области – заместитель главного государственного жилищного инспектора Новосибирской области Юнусов Вадим Вакипович, рассмотрев материалы по делу № 10-04-077/4556-1 от 25.11.2021 об административном правонарушении, предусмотренном частью 3 статьи 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), в отношении юридического лица – ООО «УК «Октябрьская», ИНН 5405307984, юридический адрес: 630102, г. Новосибирск, ул. Садовая, 28, с участием представителя юридического лица – ООО «УК «Октябрьская» Купцова Д.А., действующего по доверенности № 29 от 01.06.2021,

**УСТАНОВИЛ:**

ООО «УК «Октябрьская» не осуществляет деятельность по адресу г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, д. 194/3, г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, д. 194/4, на основании Приказа ГЖИ НСО от 10.08.2021 № 6190/10, Приказа ГЖИ НСО от 13.08.2021 № 6199/10 по лицензии от 29.04.2015 № 054-000088, Приказа ГЖИ НСО от 29.04.2015 № 102/10.

При проведении внеплановой документарной проверки в период с 29.10.2021 по 23.11.2021 (акт № 10-02-077/4556 от 23.11.2021) установлено следующее:

- ООО «УК «Октябрьская» с 01.10.2021 осуществляло деятельность по управлению многоквартирными домами № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске, с нарушением лицензионных требований подпункта «г» пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110, так как вышеуказанные многоквартирные дома на основании приказов Инспекции от 13.08.2021 № 6199/10 и от 10.08.2021 № 6190/10 исключены 31.08.2021 из реестра лицензий Новосибирской области из перечня домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат ООО «Управляющая компания «Октябрьская». В соответствии с подпунктом «ж» пункта 4(1) названного Положения, указанное нарушение отнесено к грубым нарушениям лицензионных требований, что является нарушением подпункта ж подраздела 4(1) Положения о лицензировании № 1110.

В ходе рассмотрения дела об административном правонарушении были рассмотрены: протокол об административном правонарушении, другие приложенные к протоколу документы, заслушаны лица, участвующие при рассмотрении дела.

Представителем ООО «УК «Октябрьская» представлены письменные пояснения, приобщены к материалам дела.

Потерпевшие на рассмотрение дела об административном правонарушении не явились, о времени и месте рассмотрения уведомлены надлежащим образом, ходатайств об отложении рассмотрения в ГЖИ НСО не поступало. В связи с чем, дело рассмотрено в их отсутствие.

Исследовав материалы дела, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, приходит к следующему.

Учитывая, что исполнение обязательных норм (стандартов, правил), предусмотренных подпунктом ж Положения о лицензировании № 1110, и условий договора управления непосредственно относится к соблюдению требований Жилищного кодекса Российской Федерации, их несоблюдение лицензиатом (должностными лицами лицензиата) в силу требований подпункта пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской

деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 является нарушением лицензионных требований.

Виновные действия (бездействия) ООО «УК «Октябрьская» выражены в следующем:

На основании поступления обращений от 05.10.2021 № 12954/48-ПГ, от 05.10.2021 № 12955/48-ПГ, от 05.10.2021 № 13480/48 проведена проверка на предмет соблюдения лицензиатом ООО «УК «Октябрьская» (ИНН 5405307984) лицензионных требований к исполнению обязанностей по выполнению работ и (или) оказанию услуг по управлению многоквартирным домом, в части прекращения управления с 01.09.2021 многоквартирными домами № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске.

ООО «УК «Октябрьская» (ИНН 5405307984) осуществляет деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии № 054-000088 от 29.04.2015, выданной государственной жилищной инспекцией Новосибирской области (далее – Инспекция) на основании приказа Инспекции № 102/10 от 29.04.2015.

Сведения о лицензии содержатся в реестре лицензий Новосибирской области, размещенном на официальном сайте Инспекции [www.gji.nso.ru](http://www.gji.nso.ru) и ГИС ЖКХ <https://dom.gosuslugi.ru>.

Многоквартирный дом № 194/3 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске был включен в перечень домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат ООО «УК «Октябрьская» (ИНН 5405307984) с 29.04.2015, на основании договора управления многоквартирным домом от 29.12.2014, в связи с решениями общего собрания собственников указанного многоквартирного дома, оформленными протоколом от 11.12.2014.

Многоквартирный дом № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске был включен в перечень домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат ООО «УК «Октябрьская» (ИНН 5405307984) с 29.04.2015, на основании договора управления многоквартирным домом от 01.01.2010, в связи с решениями общего собрания собственников указанного многоквартирного дома, оформленными протоколом от 29.12.2009.

Согласно части 3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации способ управления многоквартирным домом выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и может быть выбран и изменен в любое время на основании его решения.

Положения части 8.2. статьи 162 ЖК РФ позволяет собственникам помещений в многоквартирном доме в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора управления многоквартирным домом в случае, если управляющая организация не выполняет условий такого договора и в случае принятия ими решения о выборе иной управляющей организации или изменении способа управления данным домом.

Согласно части 9 статьи 161 ЖК РФ, многоквартирный дом может управляться только одной управляющей организацией.

Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом двумя управляющими организациями недопустимо и противоречит требованиям действующего законодательства.

Так собственниками помещений в многоквартирном доме № 194/3 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске на общем собрании собственников, оформленным протоколом от 03.07.2021 № 1, были приняты решения о расторжении договора управления названным многоквартирным домом с ООО «УК «Октябрьская», выбран способ управления - управление управляющей организацией, выбрана управляющая организация ООО «Городская Управляющая Компания НСК» (ИНН 5403058299), утверждены условия и заключен договор управления с ООО «Городская Управляющая Компания НСК».

Собственниками помещений в многоквартирном доме № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске на общем собрании собственников, оформленным протоколом от 28.06.2021, были приняты решения о расторжении договора управления названным многоквартирным домом с ООО «УК «Октябрьская», выбран способ управления - управление управляющей организацией, выбрана управляющая организация ООО «Городская Управляющая Компания НСК» (ИНН 5403058299), утверждены условия и заключен договор управления с ООО «Городская Управляющая Компания НСК».

В связи с принятыми на общем собрании собственников помещений вышеуказанных многоквартирных домов о выборе управляющей организации ООО «Городская Управляющая Компания НСК» для управления многоквартирным домом и расторжении договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Октябрьская», Приказом Инспекции от 13.08.2021 № 6199/10 многоквартирный дом № 194/3 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске 31.08.2021 исключен из реестра лицензий Новосибирской области, деятельность по управлению которым осуществлял лицензиат ООО «УК «Октябрьская» (ИНН 5405307984), Приказом Инспекции от 10.08.2021 № 6190/10 многоквартирный дом № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске 31.08.2021 исключен из реестра лицензий Новосибирской области, деятельность по управлению которым осуществлял лицензиат ООО «УК «Октябрьская» (ИНН 5405307984).

С 01.09.2021 деятельность по управлению многоквартирными домами № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске, на основании вышеуказанных приказов Инспекции, осуществляет лицензиат ООО «Городская Управляющая Компания НСК» (ИНН 5403058299, лицензия № 054-000452 от 14.08.2020).

В связи с изложенным, с 01.09.2021 у ООО «УК «Октябрьская» (ИНН 5405307984) прекращено право по управлению вышеуказанными многоквартирными домами.

В ходе проверки лицензиат ООО «УК «Октябрьская» представил следующую документацию:

- письменные пояснения в части управления многоквартирными домами № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске с 01.09.2021;

- акты выполненных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений многоквартирных домов № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске за сентябрь и октябрь 2021 года;

- единые платежные документы для внесения платы за жилищно-коммунального услуги, выставляемые собственникам помещений многоквартирных домов по № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске за сентябрь и за октябрь 2021 года.

Согласно представленных письменных пояснений ООО «УК «Октябрьская» в рамках проверки сообщается, что у ООО «УК «Октябрьская» отсутствует акт выполненных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске за сентябрь 2021, так как с 01.09.2021 указанная управляющая организация работы (услуги) не выполняла в связи с исключением 31.08.2021 указанных многоквартирных домов из перечня домов, управление которыми осуществляет ООО «УК «Октябрьская», согласно приказов Инспекции от 13.08.2021 № 6199/10 и от 10.08.2021 № 6190/10. В том числе акты выполненных работ (услуг) за сентябрь 2021 не размещены в системе ГИС ЖКХ.

Согласно представленного подписанного акта выполненных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске от 31.10.2021 установлено, что ООО «УК «Октябрьская» по названным многоквартирным домам за период с 01.10.2021 по 31.10.2021 выполнены планово-профилактические работы электрооборудования, текущим заявкам по всем видам работ, работы по уборке придомовой территории, работы по уборке лестничных клеток, мусоропровода.

В связи с изложенным можно сделать вывод о том, что ООО «УК «Октябрьская» с 01.09.2021 прекратила деятельность по управлению многоквартирными домами № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске, однако с 01.10.2021 снова приступила к деятельности по управлению названными домами, не имея на то законных оснований, о чем свидетельствует представленный акт выполненных работ и услуг по содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске от 31.10.2021.

Также в рамках проверки ООО «УК «Октябрьская» по многоквартирным домам № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске представило Единые платежные документы за сентябрь 2021 (кв. 1 - 10), в которых отражены сведения о том, что начисление платы за расчетный период с 01.09.2021 по 30.09.2021 ООО «УК «Октябрьская» не производилось. ООО «УК «Октябрьская» за указанный период собственникам выставлены Единые платежные документы с указанием платы задолженности за предыдущий период, когда названная управляющая организация осуществляла управление многоквартирным домом.

Исходя из представленных ООО «УК «Октябрьская» Единых платежных документов за октябрь 2021 (кв. 1 - 10), установлено, что за расчетный период с 01.10.2021 по 31.10.2021 ООО «УК «Октябрьская» произвела собственникам помещений в многоквартирных домах № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске плату за содержание и ремонт жилого помещения.

Изложенное позволяет сделать вывод о том, что управляющая организация ООО «УК «Октябрьская» с 01.10.2021 в полном объеме осуществляет функции по управлению многоквартирными домами № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске.

Вместе с тем, многоквартирные дома № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске на основании приказов Инспекции от 13.08.2021 № 6199/10 и от 10.08.2021 № 6190/10 исключены из реестра лицензий Новосибирской области из перечня домов, управление которыми осуществлял лицензиат ООО «УК «Октябрьская» 31.08.2021.

Приказы Инспекции от 13.08.2021 № 6199/10 и от 10.08.2021 № 6190/10 до настоящего времени не отменены в судебном порядке, а значит считаются законными и требующими их исполнения.

Из чего следует, что у ООО «УК «Октябрьская» с 01.09.2021 отсутствует законное право по управлению многоквартирными домами № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске.

Подпунктом «г» пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 к числу лицензионных требований отнесено соблюдение требований, предусмотренных частью 7 статьи 162 и части 6 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Частью 6 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что Исключение сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации является основанием для прекращения лицензиатом деятельности по управлению таким домом в порядке, установленном статьей 200 ЖК РФ. С даты исключения сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации лицензиат не вправе осуществлять деятельность по управлению таким многоквартирным домом, в том числе начислять и взимать плату за жилое помещение и коммунальные услуги, выставлять платежные документы потребителям, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 200 ЖК РФ.

В соответствии с подпунктом «ж» пункта 4(1) Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110, нарушение лицензионного требования, предусмотренного подпунктом "г" пункта 3 настоящего Положения, в части непрекращения лицензиатом деятельности по управлению многоквартирным домом в течение 3 дней со дня исключения сведений о таком доме из реестра лицензий субъекта Российской Федерации, за исключением осуществления такой деятельности в соответствии с положениями части 3 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации, относится к грубым нарушениям лицензионных требований.

Сведения о многоквартирных домах № 194/3 и № 194/4 по ул. Бориса Богаткова в г. Новосибирске на основании приказов Инспекции от 13.08.2021 № 6199/10 и от 10.08.2021 № 6190/10 включены с 01.09.2021 в реестр лицензий Новосибирской области в перечень домов, управление которыми осуществляет лицензиат ООО «Городская Управляющая Компания НСК». Из чего следует, что деятельность по управлению указанными многоквартирными домами с 01.10.2021 ООО «УК «Октябрьская» осуществляет незаконно.

Правовая возможность исполнения существующей обязанности определяется отсутствием объективных препятствий для выполнения указанных обязанностей, то есть обстоятельств, не зависящих от воли обязанного лица. Постановлением Конституционного Суда Российской Федерации от 27.04.2001 № 7-П подобные обстоятельства квалифицируются как чрезвычайные, объективно непредотвратимые обстоятельства и другие непредвиденные, непреодолимые препятствия, находящиеся вне контроля обязанных лиц. Указанных обстоятельств, находящихся вне контроля юридического лица материалами административного дела не установлено.

Следовательно, вина ООО «УК «Октябрьская» в совершении вменяемого правонарушения материалами дела доказана.

Согласно пункту 18.1 Постановления Пленума Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 02.06.2004 № 10 (далее - Постановление Пленума № 10), квалификация правонарушения как малозначительность может иметь место только в исключительных случаях и производится с учетом положений пункта 18 Постановления Пленума № 10 применительно к обстоятельствами конкретного совершенного лицом деяния.

Малозначительным административным правонарушением является действия или бездействие, хотя формально и содержащее признаки состава административного правонарушения, но с учетом характера совершенного правонарушения и роли правонарушения, размера вреда и тяжести наступивших последствий, не влекущим существенного нарушения охраняемых общественных отношений.

В силу положений пункта 18.1 Постановления Пленума № 10 при квалификации административного правонарушения в качестве малозначительного надлежит учитывать, что статья 2.9 КоАП РФ не содержит оговорок о ее неприменении к каким-либо составам, предусмотренным КоАП РФ.

Возможность или невозможность квалификации деяния в качестве малозначительного не может быть установлена абстрактно, исходя из сформулированной в КоАП РФ конструкции состава административного правонарушения, за совершение которого установлена ответственность. Так, не может быть отказано в квалификации административного правонарушения в качестве малозначительного только на том основании, что в соответствующей статье особенной части КоАП РФ ответственность определена за неисполнение какой-либо обязанности и не ставится в зависимость от наступления каких-либо последствий.

Оценив характер и степень общественной опасности совершенного ООО «УК «Октябрьская» правонарушения, приняв во внимание то обстоятельство, что принятые меры ООО «УК «Октябрьская» недостаточны, нарушения устранены не в полном объеме, что свидетельствуют о пренебрежительном отношении к возложенным на него обязанностям, в рассматриваемом случае должностное лицо административного органа обосновано не усмотрело признаков исключительности для освобождения ООО «УК «Октябрьская» от административной ответственности.

Таким образом, юридическим лицом – ООО «УК «Октябрьская» совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена частью 3 статьи 14.1.3 КоАП РФ.

В соответствии с частями 3, 3.1 статьи 4.1 КоАП РФ, при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

В соответствии с ч. 1 ст. 4.1.1 КоАП РФ, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и юридическим лицам, а также их работникам за впервые совершенное административное правонарушение, выявленное в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в случаях, если назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II настоящего Кодекса или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа подлежит замене на предупреждение при наличии обстоятельств, предусмотренных ч. 2 ст. 3.4 настоящего Кодекса, за исключением случаев, предусмотренных ч. 2 настоящей статьи.

Частью 2 статьи 3.4 КоАП РФ определено, что предупреждение устанавливается за впервые совершенные административные правонарушения при отсутствии причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при отсутствии имущественного ущерба.

Таким образом, условиями применения правила ст. 4.1.1 КоАП РФ является: 1) наличие в деле достоверных доказательств того, что привлеченное к ответственности лицо является субъектом малого и среднего предпринимательства; 2) правонарушение совершено им впервые; 3) вследствие совершения правонарушения не был причинен вред и не создана угроза причинения вреда жизни и здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также отсутствует имущественный ущерб; 4) правонарушение выявлено в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля; 5) назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II КоАП РФ.

В материалах дела имеется доказательство того, что ООО «УК «Октябрьская» ранее привлекалось к административной ответственности за совершение однородного правонарушения (постановления № 186-21 от 19.05.2021, № 272-21 от 07.07.2021, № 378-21 от 09.09.2021, № 407-21 от 21.09.2021, № 453-21 от 18.10.2021).

Таким образом, в рассматриваемом случае должностное лицо административного органа обосновано не усмотрело законных оснований для применения положения статьи 4.1.1 КоАП РФ, для замены административного наказания в виде административного штрафа на предупреждение.

Вместе с тем, при наличии исключительных обстоятельств, связанных с характером совершенного административного правонарушения и его последствиями, имущественным и финансовым положением привлекаемого к административной ответственности юридического лица, судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дела об административных правонарушениях либо жалобы, протесты на постановления и (или) решения по делам об административных правонарушениях, могут назначить наказание в виде административного штрафа в размере менее минимального размера административного штрафа, предусмотренного соответствующей статьей или частью статьи раздела II КоАП РФ, в случае, если минимальный размер административного штрафа для юридических лиц составляет не менее ста тысяч рублей.

Учитывая, что по сведениям Федеральной налоговой службы, размещенным в сети «Интернет» на сайте [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) ООО «УК «Октябрьская» было включено в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по категории «малое предприятие» должностное лицо в целях выполнения задач законодательства об административных правонарушениях, предупреждая чрезмерное, избыточное ограничение имущественных прав и интересов привлекаемого лица, полагает возможным применить положения статьи 4.1 КоАП РФ и назначить наказание в виде штрафа в размере менее минимального размера, предусмотренного санкцией части 2 статьи 14.1.3 КоАП РФ и снизить размер административного штрафа до 150 000 рублей.

В соответствии со ст. 24.1 КоАП РФ задачами производства по делам об административных правонарушениях являются всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела, разрешение его в соответствии с законом, обеспечение исполнения вынесенного постановления, а также выявление причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

В соответствии с п. 7 ст. 26.1 КоАП РФ по делу об административном правонарушении выяснению подлежат причины и условия совершения административного правонарушения.

В ходе рассмотрения дела об административном правонарушении, при изучении материалов дела причины и условия совершения административного правонарушения установлены не были.

Руководствуясь статьями 2.1, 2.10, 3.5, 4.1, 14.1.3, 22.1, 22.2, 23.55, 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 КоАП РФ,

#### **ПОСТАНОВИЛ:**

За совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.1.3 КоАП РФ – осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований, привлечь юридическое

лицо – ООО «УК «Октябрьская» к административной ответственности и наложить на него административное наказание в виде штрафа в размере 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей.

В соответствии с частью 4 статьи 4.1 КоАП РФ назначение административного наказания не освобождает лицо от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено.

Административный штраф в размере 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлечённым к административной ответственности, не позднее 60 дней со вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки вносится или перечисляется на р/с 03100643000000015100 в СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 015004950, ИНН 5406308363, КПП 540601001, получатель – Управление федерального казначейства по Новосибирской области (государственная жилищная инспекция НСО), КБК 00611601142010000140, л/с 04512203370, к/с 40102810445370000043, ОКТМО 50701000, УИН 0.

Копию документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляет должностному лицу, вынесшего постановление.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, по истечении шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки должностное лицо, вынесшее постановление, направляет соответствующие материалы судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа. Кроме того, должностное лицо, вынесшее постановление, принимает решение о привлечении лица, не уплатившего административный штраф, к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ.

На основании ч. 7 ст. 21 Закона «Об исполнительном производстве» исполнительные документы могут быть предъявлены к исполнению в следующие сроки:

Судебные акты, акты других органов и должностных лиц по делам об административных правонарушениях могут быть предъявлены к исполнению в течение двух лет со дня их вступления в законную силу.

Постановление об административном правонарушении может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления в порядке, предусмотренном ст.ст. 30.1 – 30.3 КоАП РФ.

**Заместитель начальника государственной жилищной инспекции Новосибирской области - заместитель главного государственного жилищного инспектора Новосибирской области**



*В.В. Юнусов*  
**В.В. Юнусов**

С постановлением ознакомлен

(Подпись)	(Ф.И.О.)
Копия постановления по делу об административном правонарушении вручена лицу _____ (Ф.И.О. представителя юридического лица, должностного лица, с указанием должности, гражданина)	
« ____ » _____ 2021г. _____ (роспись в получении)	
Отправлено по почте « ____ » _____ 2021г.	
_____ (Ф.И.О. должностного лица, отправившего копию постановления, подпись)	

**Об оплате штрафа или направлении жалобы просим сообщить по адресу электронной почты liv@nso.ru**

Дата выдачи постановления « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г.

Постановление вступило в силу « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г. юрист И.В. Ларина

Административный штраф в срок до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2021г. года уплачен (не уплачен)